

4. s z á m ú

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a 2020. március 12-én megtartott nyílt, rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

**Képviselő-testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal /Jobbágyi Bencsik utca 10./

**Jelen voltak:** Schoblocher István polgármester,  
Baranyi István képviselő,  
Kiss Krisztián Zsolt képviselő,  
Maczák Tímea képviselő,  
Pintér Norbert képviselő  
Dr. Tóth Renáta jegyző, jegyzőkönyvvezető.

**A képviselő-testületi ülésről távol volt:** Hegedüs Zsolt Tamás alpolgármester és Kővári  
Ferencné képviselő,

Jelenlévő érdeklődő állampolgárok: --- fő.

Schoblocher István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az alpolgármester és a képviselő asszony munkahelyi elfoglaltsága miatt igazoltan van távol a képviselő-testületi ülésről.

**N A P I R E N D:**

1. Háziorvosi ügyeletre vonatkozó feladat-ellátási szerződés jóváhagyása  
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
2. Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó ingatlan szerzése  
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

A képviselők a javasolt napirendi pontokat módosítás nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták.

### **1./ Háziorvosi ügyeletre vonatkozó feladat-ellátási szerződés jóváhagyása**

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A háziiorvosi ügyeletre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosításának indoklását az előterjesztés tartalmazza. A szolgáltatóval való szerződéskötéskor nem egyező dátumok kerültek meghatározásra, ennek az anomáliának a feloldása miatt szükséges a módosítás elfogadása. Kérte a képviselők véleményét a napirenddel kapcsolatban.

*Hozzászólás nem volt.*

Schoblocher István polgármester: Szavazásra bocsátotta a háziiorvosi ügyeletre vonatkozó feladat-ellátási szerződés jóváhagyását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

#### **17/2020. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pásztó Városi Önkormányzattal a háziiorvosi ügyelet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést jóváhagyta. Felhatalmazza Schoblocher István polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

### **2./ Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó ingatlan szerzése**

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A képviselő-testület már korábban határozott az ingatlanszerzésről, annyi változás történt, hogy nem 149 m<sup>2</sup>, hanem 145 m<sup>2</sup> megvásárlása történik, ezért kell a határozatot módosítani. Kérte a képviselők véleményét.

*Hozzászólás nem volt.*

Schoblocher István polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő, módosító határozat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **18/2020. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 67/2019. (VI. 19.) számú képviselő-testületi határozatát a jobbágyi 419/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az alábbiak szerint módosítja:

Jobbágyi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 12-i  
nyílt, rendkívüli ülésének jegyzőkönyve és mellékletei

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a "Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és kezelési fejlesztés 7. (ÉMO 7)" (projekt azonosító: KEHOP-2.2.2-15-2016-00081) elnevezésű projekt megvalósítása érdekében közműves vízellátó és szennyvízkezelő és -elvezető létesítmények megvalósítása céljából az alábbi ingatlanokat a 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdésének c.) pontja szerint településfejlesztési célra kívánja a megvásárolni:

- a jobbágyi belterület 419/2. hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 1.321 m<sup>2</sup> területű ingatlanból megosztás során létrejövő 413/3. hrsz-ú 145 m<sup>2</sup> területű ingatlant 261.000 Ft-ért.

Jobbágyi Község Önkormányzata felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: Megköszönte a képviselők munkáját, majd a képviselő-testületi ülést bezárta.

K. m. f.



Schoblocher István  
polgármester



Dr. Tóth Renáta  
jegyző

Jobbágyi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 12-i  
nyílt, rendkívüli ülésének jegyzőkönyve és mellékletei



Jobbágyi Község Önkormányzata Polgármesterétől  
3063 Jobbágyi Bencsik utca 10.  
Tel.: 32/475-201

**MEGHÍVÓ**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló  
2011. évi CLXXXIX. törvény 43. §-a alapján a képviselő-testület ülésére

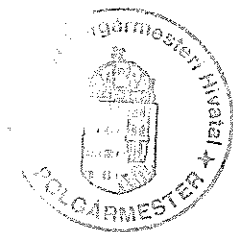
**2020. március 12-én /csütörtökön/ 16.30 órára összehívom.**

**A képviselő-testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal /Jobbágyi Bencsik utca 10./

**NAPIREND:**

1. Háziiorvosi ügyeletre vonatkozó feladat-ellátási szerződés jóváhagyása  
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
2. Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó ingatlan szerzése  
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Jobbágyi, 2020. március 11.



Schoblocher István  
polgármester





Jobbágyi Község Önkormányzata  
3063 Jobbágyi Bencsik utca 10.  
Tel.: 32/475-201

## JELENLÉTI ÍV

2020. március 12-i  
nyílt képviselő-testületi ülésre

Schoblocher István	polgármester	
Hegedüs Zsolt Tamás	alpolgármester	
Baranyi István	képviselő	
Kiss Krisztián Zsolt	képviselő	
Kővári Ferencné	képviselő	
Maczák Tímea	képviselő	
Pintér Norbert	képviselő	

### Meghívott vendégek:

Dr. Tóth Renáta	jegyző, jegyzőkönyvv.	
Sándorné Szentkúti Anita	bizottsági tag	



Jobbágyi Község Önkormányzata  
3063 Jobbágyi Bencsik utca 10.  
Tel.: 32/475-201

## ELŐTERJESZTÉS

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. március 12-i ülésére

1.) napirendi ponthoz

Előadó: Schoblocher István polgármester

Pásztó Városi Önkormányzat által működtetett, Jobbágyi települést is ellátó háziiorvosi ügyelet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés 2020. június 30-án lejár. Az ügyeletet jelenleg ellátó Pannon Paramedik Kft. tájékoztatta Pásztó Városi Önkormányzatot, hogy a működési engedélyük 2020. március 31-én lejár, mivel Pásztó és az érintett települések közötti szerződések 2020. március 31-ig hatályosak.

Pásztó Városi Önkormányzat és a Pannon Paramedik Kft. között létrejött szerződés 2020. június 30-ig érvényes, így ehhez szükséges igazítani a településekkel létrejött szerződéseket, annak érdekében, hogy a szolgáltató a működési engedélynek meghosszabbítását kérvényezze.

A feladat-ellátási szerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

### Határozati javaslat:

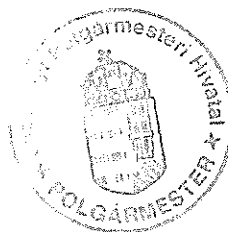
Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pásztó Városi Önkormányzattal a háziiorvosi ügyelet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést jóváhagyta.

Felhatalmazza Schoblocher István polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

Jobbágyi, 2020. március 11.



*Schoblocher István*  
Schoblocher István  
polgármester

A döntés meghozatal nem igényel minősített többséget.

Előterjesztést készítette: dr. Tóth Renáta jegyző

## Feladat-ellátási szerződés

amely létrejött

.....Község Önkormányzata

(Székhely: .....

Törzskönyvi azonosító szám: ..... Képviseli: .....  
polgármester, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

Pásztó Városi Önkormányzat

(Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35.

Törzskönyv azonosító szám: 735319 Képviseli: Farkas Attila polgármester  
mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) (a továbbiakban: felek) között az alulírott  
napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy a háziorvosi ügyelet ellátásának megszervezése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4.) pontja és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján a helyileg illetékes települési önkormányzatok feladata, mely feladatok szakszerű és jó színvonalú ellátásának biztosítása érdekében születik e megállapodás.
2. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott a háziorvosi ügyelet ellátása tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás eredményeként tudomásul veszi, hogy az eljárás nyertese a Pannon Paramedic Szolgáltató Kft.(3070. Bátortereny, Molnár Sándor út 1-3.).
3. Felek megállapodnak, hogy a Megbízottal szerződő Pannon Paramedic Szolgáltató Kft. 2020. április 01-től 2020. június 30-ig látja el Megrendelő településén a háziorvosi ügyeleti feladatokat pásztói székhellyel, orvosi ügyelet formájában. Megrendelő kijelenti, hogy az ellátással járó ellátási kötelezettsége továbbra is fennáll.
4. A háziorvosi ügyeleti beosztás elkészítése, a helyettesítések megszervezése, az ügyelet folyamatosságának biztosítása az ügyelet működtetését ellátó Pannon Paramedic Szolgáltató Kft. feladata.
5. A Pannon Paramedic Kft. a Nógrád megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatala Népegészségügyi Főosztály által engedélyezett szerződést kötött és NEAK-nek bejelentett háziorvosokat foglalkoztat.
6. Az ügyelet hétköznap 16.00 órától másnap reggel 08.00 óráig, szabad-, munkaszüneti- és ünnepnapokon reggel 08.00 órától másnap reggel 08.00 óráig végzi a betegellátást.

Jobbágyi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 12-i  
nyílt, rendkívüli ülésének jegyzőkönyve és mellékletei

7. Az ügyelet folyamatos működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Pannon Paramedic Kft. biztosítja.
8. Megrendelő az OEP által az ellátási területnek biztosított havi ügyeleti finanszírozási díjat a Megbízottal szerződő Pannon Paramedic Szolgáltató Kft-nak átengedi.
9. Megrendelő továbbá vállalja, hogy a 8. pontban szereplő forrást kiegészítendő 65 Ft/fő/hó összeget ügyeleti támogatásként a lakosság számával arányosan, minden hónap 05. napjáig a Megbízott számlájára utal.
10. Amennyiben az utalás késedelmesen bonyolódik, úgy minden hó 10. napját követően a mindenkori jegybanki kamat kétszerese kerül felszámításra, 30 napon túli késedelem esetén pedig az elmaradt összeg havi plusz 20%-a kerül felszámolásra. A 60 napot meghaladó késedelem esetén írásbeli felszólítást követően Megbízott inkasszóval hívja le az elmaradt ügyeleti támogatást.
11. A feladat-ellátási szerződésben a legrövidebb felmondási idő: 3 hónap.
12. Bármely felet megilleti a rendkívüli felmondás joga, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követett el és azt – amennyiben orvosolható – a szerződésszegő fél külön írásbeli felhívás ellenére sem orvosolta a felhívásban megjelölt, legalább 15 napos határidőn belül.
13. Felek megállapodnak abban, hogy a rendkívüli felmondásra okot adó körülmény, különösen:
  - Megrendelő részéről: - ha fizetési kötelezettségével 30 napon túli késedelembe esik,
  - Megbízott részéről: - ha a működtetést ellátó szakmai tevékenységével összefüggésben bármely szakhatóság ill. bíróság jogerősen ismételt hiányosságot állapít meg.
14. Megállapodó felek egyetértenek, hogy jelen megállapodás kapcsán felmerülő jogvitát elsődlegesen peres eljáráson kívüli egyeztetéssel kívánják rendezni.
15. Felek között felmerülő, egyeztetéssel nem rendezhető viták eldöntése céljából a Pásztói Járásbíróság illetékességét jelölik meg.
16. Megállapodó felek tudomásul veszik, hogy jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.
17. Jelen megállapodást elolvasás és kölcsönös értelmezést követően felek, mint akaratukkal egyezőt írják alá.



Jobbágyi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 12-i  
nyílt, rendkívüli ülésének jegyzőkönyve és mellékletei

..... 2020. március

Pásztó, 2020. március .....

.....  
polgármester  
..... Község Önkormányzat

.....  
polgármester  
Pásztó Városi Önkormányzat

Záradék:

A feladat-ellátási szerződést ..... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a .../2020. (III....) számú határozatával,  
Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2020 (III....) számú  
határozatával hagyta jóvá.

.....  
jegyző

.....  
jegyző



Jobbágyi Község Önkormányzata  
3063 Jobbágyi Bencsik utca 10.  
Tel.: 32/475-201

## ELŐTERJESZTÉS

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. március 12-i ülésére

2.) napirendi ponthoz

Előadó: Schoblocher István polgármester

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és kezelési fejlesztés 7. (ÉMO 7)” (projekt azonosító: KEHOP-2.2.2-15-2016-00081) elnevezésű projekt megvalósítása érdekében közműves vízellátó és szennyvízkezelő és -elvezető létesítmények megvalósítása céljából településfejlesztési célra kívánta vásárolni a jobbágyi 419/2 hrsz-ú ingatlanból a létesítményhez szükséges területet. Ezzel kapcsolatban 67/2019. (VI. 19.) szám alatt határozatot hozott, mely szerint „a jobbágyi belterület 419/2. hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 1.321 m<sup>2</sup> területű ingatlanból megosztás során létrejövő 413/3. hrsz-ú 149 m<sup>2</sup> területű ingatlant 261.000 Ft-ért” megvásárolja.

A szerződéskötésben közreműködő ügyvédi iroda jelezte, hogy a területkimutatást módosulása miatt a képviselő-testületi határozat módosítása indokolt, tekintettel arra, hogy az új területkimutatás alapján a megosztás során létrejövő 413/3 hrsz-ú ingatlanból 145 m<sup>2</sup> nagyságú terület kerül kisajátításra. A szerződés módosításhoz, illetve annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges a korábbi határozat módosítása.

### Határozati javaslat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 67/2019. (VI. 19.) számú képviselő-testületi határozatát a jobbágyi 419/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az alábbiak szerint módosítja:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és kezelési fejlesztés 7. (ÉMO 7)” (projekt azonosító: KEHOP-2.2.2-15-2016-00081) elnevezésű projekt megvalósítása érdekében közműves vízellátó és szennyvízkezelő és -elvezető létesítmények megvalósítása céljából az alábbi ingatlanokat a 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdésének c.) pontja szerint településfejlesztési célra kívánja megvásárolni:

- a jobbágyi belterület 419/2. hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 1.321 m<sup>2</sup> területű ingatlanból megosztás során létrejövő 413/3. hrsz-ú 145 m<sup>2</sup> területű ingatlant 261.000 Ft-ért.

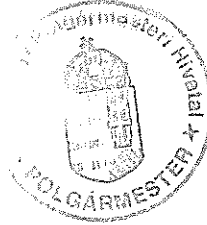
Jobbágyi Község Önkormányzata felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Jobbágyi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 12-i  
nyílt, rendkívüli ülésének jegyzőkönyve és mellékletei

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

Jobbágyi, 2020. március 11.



Schoblocher István  
polgármester

A döntés meghozatal nem igényel minősített többséget.

Előterjesztést készítette: dr. Tóth Renáta jegyző